ИМОВИНА ПОРОДИЦЕ МИЛОШЕВИЋ СЕ (НЕ) ПРОДАЈЕ (4)

ВИЛЕ НА ДЕДИЊУ ПУН ЗАМКА

■ "Мрежа за реституцију" оспорава потоњим власницима право на плаћеве у Толстојевој 33 и Ужичкој 34

Хаг као Толстојева

Цене станова и кућа у Шевенингену у кругу од пет километара од завтора за отпужене за ратне злочине у Хагу крећу се до 1.500 евра по квадратном метру. Уколико би Милошевићева породица била заинтересована за раскошне виле у овом елитном делу Хага требало би да рачуна на цену виђу од 5.000 евра по квадратном метру.

- Куће у најпомоднијем делу Хага, у коме живе британске, америчке, француске и немачке дипломатске породице, у процесу стаје 1.200.000 евра, а то је и цена куће у Толстојевој 33 - каже Милан Павловић. За изнајмљивање боравишта у овом холандском граду потребно је још више новца јер апартман од 400 квм стаје 8.000 евра месечно, што је у рангу конфора у којем су Милошевићи живели у Србији.

АПАРТМАНИ У ХАГУ: Високе цене за луксуз

У складаму међународних потерница нема препрека да се Марко Милошевић и Мирјана Марковић, син и супруга бившег председника Србије и Југославије, врате у земљу, али у то мало ко верује. Док их поједини западни медији пресељавају у Хаг, извори из Србије међу њиховим наводним приватним типовима на Москву. Тамо већ седмица живи Милошевићев брат Борислав који има јаке политичке и односно неке. Верује се да нема разлога да његова снаја и братанац напусте досадашње окружење, будући да летадно бораве у Русији.

На лист британског листа "Индипендент" да Милошевићи продају своје тих кућа у домовини и да ће добијеним новцем купити нову кућу у Хагу, у Србији је удружење грађана "Мрежа за реституцију" властима послало отворено писмо са питањем - може ли породица Милошевић да продаје имовину, будући да постоји сумња да до поједиих некретнина није дошла на легалан начин.

Наочитиго су оспорене виле на елитним локацијама у Београду, у улицама Толстојева 33 и Ужичка 34. Док правни стручњаци тврде да Милошевићима није смело да се дозволи да отуђују ова здања јер је реч о резиденцијалним објектима, "Мрежу за реституцију" највише занима шта ће бити са земљиштем на коме су изграђени. Наиме, вила у Толстојевој има и око 16 ари плаца, док се она у Ужичкој улици баштаром у велелепној ботаници од око 36 ари. Оне виле су грађевинским интервенцијама спојене у јединствену целину, а чланови "Мреже" упозоравају да Милошевићи могу да рачунају на то да ће уз ревизију ових некретнина, Плацеви су, као грађевинско земљиште у Србији, у власништву државе.

Милан Павловић, директор агенције за промет некретнина "Амбасадор М", каже за "Вести" да је Милошевићима битно готово немогуће да продају београдске виле.

- Улице Толстојева и Ужичка су у изузетно високој локацији у престижном, а места која се одабрао Слободан Милошевић представљају посебне резиденцијалне шисере. И то не само због споја кућа од 300 и 100 квадратних метара. Мало је познато да ту највишеردи земљиште које их окружује. Рецимо, само башта у Ужичкој 34 вреди и до пет милиона евра - истиче Павловић.

Та продаја има за основу сиромаштво клијента ове агенције да власницима за плац од 40 ари без куће у Толстојевој 9 плати четири милиона евра.

Питање је, међутим, ко би уопште купио Милошевићеве куће. Према Павловићевом сазнању његови клијенти из страних амбасада, иако у брану спојити земаља да купују, чак и да изнајмљују куће или некретнине са политичком хипотеком. То знати не само Милошевићеве виле него и имања његових бројних сарадника иако у конкуренцији да тржишту некретнина уколико је реч о потенцијалним купцима из дипломатског корпа.

- Држављани САД више него остали воде рачуна и о томе да ли некретнина за коју су заинтересовани има проблеме власника. Управо то је случај са Толстојевом 33, која је некада била имовина позвалог издавача Геце Кова. Домаћи богаташи избегавају да приказе пазаре медија, што је главни разлог да не одговоре на евентуалне понуде. Дакле, могуће купце Милошевићевих кућа видим само у дијаспори - истиче саговорник "Вести". Али, додаје он, ти људи добро знају да не вреди много имовина на основу које се не могу добити банкарске гарантне. Банке праве хипотеку на земљиште, а не на зграде. Стога би породица Милошевић у најбољем случају могла да рачуна на то да иде у неким џепе виле. Али, тешко ће постићи цену од 5.000 евра месечно, колико на бисерлокацијама даје стране државе за резиденције своје дипломата.

Овакве рачунице доводе у сумњу прогнозе страних и домаћих медија да би породица Милошевић могла да продајом својих кућа у Србији обезбеди боравиште у иностранству, уколико пре цео куповина или изнајмљивање кућа много коштаје и у Хаговима и у Русији. Али, од продаје имовине не зависи одлука да ли ће се и када син и супруга Слободана Милошевића, вратити у Србију. Зато је висока адреса непознатог и за домаћу и за међународну јавност.

Милан Ђ. Ђорђевић

ДВОРИШТЕ МИЛОШЕВИЋЕВЕ ВИЛЕ: Цена се на пет милиона евра

Најмање милион евра

У Москви су цене кућа и станова шаролике, али у поређењу са Београдом знатно ниже.

- Цене зависе од атрактивности места. У елитном станбеном кварту можете купити стан или кућу од 150 квадратних метара најмање за 800.000 евра, али и за шест милиона евра, зависно од комфора и луксузне опреме.

Подаци московске агенције за некретнине "Еванс" потврђују да се не може купити луксузно опремљени стан или вила (од 400 квадратних метара) у помоћним крајевима Москве као што су авенија Абарт или Патријаршијска јесера без најмање милион евра.

КНЈИЖАРА VESTI

SRPSKA MAFIJA
Marko Lopušina
Knjiga je plod istraživanja i svedočenja o ubitačno teškim periodu života u bivšoj Jugoslaviji, pa i bližem Balkanu, tu su akteri i njihova braća, i saumnjičeni, i prijavljeni, i oštećeni, i optuženi i osuđeni, ali i oslobođeni...
364 strane, latinica € 14,90

VELIKI NARODNI KUVAR
Spasenija Pata Marković
24. izdanje čuvenog predratnog kuvara
Kultna knjiga, koja je potrebna svakoj ženi majci i dobrej domaćici. Veliki narodni kuvar bogatom i raznovrsnom sadržinom pruža mnoštvo recepata - od najosnovnijih do najdelikatnijih produkata kulinarske veštine. Dražeći se izrabljenih recepata, domaćica neće izgubiti uzaludni materijal niti skupocenu vreme. Izbor recepata je sačinan u gotovo neizmenjenom obliku, a prilagođen je i poglavlje o pravilnoj i zdravoj ishrani, o pripremanju dijetalnih obroka za bolesnike, kao i poglavlje "Ekspresi kuhinje" o brzoj pripremanju hrane prilagođena savremenom tempu života. Kuvar je u luksuznoj opremi, savršen poklon tehničkim uređenjem i izborom od 104 ilustracije u boji.
730 strane, tvrde korice, ćirilica € 38,90

RECEPTI ZA ZDRAVLJE I VITKOST - KUVAR
dr Dmitar Hajder *50 fotografija u boji*
Da budete laki kao para - 128 recepata sa energetskim vrednostima i vrednostima soli u beloančevinama, ugljenim hidratima, mastima - Hlevane jagnjeće grudi, salata od masloćke, pihtije, pastrmka u aspiku, pileći rolat, pile u vinu...
222 strane, tvrde korice, latinica € 19,40

MONAŠKA TRPEZA
D. Milovanović, Lj. Vujadinja
Boraveći u Hilandaru i manastirima na Svetoj Gori, autori ove knjige otkrili su izvorne vaseljenske modele ishrane i kulture ubedavanje koju su vekovima negovali monasi. Ova knjiga zadovoljiće interesovanja širokog kruga...
272 strane, tvrde korice, ćirilica € 25,10

DALMATINSKI KUVAR
Aleksandar Obradović
Preko 160 recepata dalmatinske kuhinje, jedne od najdražvijih i najraspoređivijih načina ishrane, zbog velike zastupljenosti ribe, načina pripremanja na maslinovom ulju, kao i zadržavanje hrane svežim zaštićenim hranama...
128 strane, latinica € 6,90

KRVNE GRUPE I ISHRANA
Dr Piter Dž. D Adamo
Vaša krvna grupa odslikava temiju vašeg bića, ona određuje način na kaji vi koristite hranjive materije. Ista hrana nije primerena za sve osobe. Knjiga će vam pomoći da samistite kompletan zdravstveni program i složadu sa vašom krvnom grupom...
379 strana, latinica € 15,90

MAKROBIOTIČKI KUVAR
OSNOVA ZA MAKROBIOTIČKU ISHRANU
dr Neda Jokić Stefanović
Makrobiotičko kuvanje je zasnovano na upoznavanju i odižavanju ravnoteže sa našim prirodnom sredinom. To je način ishrane koji deluje na celokupni naš organizam.
118 strana, latinica € 9,70

VITAMINSKA BIBLIJA
Erl Minđel
U knjizi su prezentirani svi faktori iz domena ishrane i vitamina koji mogu da spreče, leče i rekonvalesciraju sve vrste poremećaja i oboljenja, ali i Činjenice koje su najbitnije za pravilno funkcionisanje svih organa.
254 strane, latinica € 14,90

PROUČAVANJE DLANA
Snežana Radanović, Comte C. De Saint Germain
Kaka se gleda u dlani Šta znači koja linija? Svrha knjige je savladavanje veštine proučavanja dlana pomoću utvrđenih pravila, a ne intuicije. Osim linija, brgova i znakova dlana, proučava se i fizionomija šake, prstiju, oblik noktiju...
396 strana, tvrde korice, latinica € 23,60

EROTSKI KUVAR
Maria Nogler, Drago Dragone
U knjizi su dati recepti u kojima nema nikakvih čarobnih praškova ili tajanstvenih začina. Radi se o zdravoj hrani sa prirodnim sastojcima... - U svrhu većeg zadovoljstva i pripremanja seksualnog dešivljaja.
152 strana, ćirilica € 3,85 ~~€ 9,70~~

DVA VEKA SRPSKE KUHINJE
Mirko Janjić **(7 knjiga)**
Ekskluzivno izdanje u sedam knjiga sa 5182 recepta iela koja su se u 19. i 20. veku izvodila na trpezi. Svi recepti su poređani u originalu, sa posebnim naglascom i podrškom na tačne količine svih potrebnih sastojaka...
2664 strane, tvrde korice, ćirilica € 89,00 ~~€ 99,-~~

KNJIŽARA VESTI
www.knjizara-vesti.com
Telefon: 06101 / 58 66-66
Iz inostranstva: 00.49.6101.58 66-66
E-mail: knjizara@vesti.de
Amerika: (212) 369 2505
Australija: (02) 9662 8555

Сутра: ПЛАЦ НА ДЕДИЊУ ВРЕДНИЈИ ОД ВИЛЕ